

d.d. 1 november 2017

1. Algemeen

- a. Op alle door opdrachtgever verstrekte opdrachten zijn van toepassing, als waren zij letterlijk in opgenomen, deze voorwaarden, het bestek met daarin vermelde voorwaarden, de tekeningen en de bijbehorende stukken, volgens welke de opdrachtnemer het in de overeenkomst genoemde werk moet uitvoeren. Op de overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer zijn voorts van toepassing de uniforme administratieve voorwaarden (U.A.V.) 2012. Eventueel afwijkende bepalingen, zoals voorkomend in de onderhavige algemene inkoopvoorwaarden van opdrachtgever, in het bestek met daarin vermelde voorwaarden en voorts in de tekeningen met bijbehorende stukken, zullen, indien zij afwijken van U.A.V. 2012, echter prevaleren. Algemene voorwaarden van de opdrachtnemer worden uitdrukkelijk verworpen door de opdrachtgever.
- b. De overeenkomst is tot stand gekomen en deze voorwaarden zijn door de opdrachtnemer aanvaard direct nadat de opdrachtgever aan de opdrachtnemer opdracht heeft verstrekt dan wel een overeenkomst van onderaanneming aan de opdrachtgever heeft verzonden dan wel op de dat de opdrachtnemer daadwerkelijk met de werkzaamheden is begonnen.
- c. De werkzaamheden en/of leveranties moeten worden verricht volgens aanwijzingen en ter goedkeuring van de bouwdirectie/opdrachtgever. Aanwijzingen van de bouwdirectie worden slechts geacht rechtsgeldig gegeven te zijn indien zij via de opdrachtgever aan de opdrachtnemer kenbaar worden gemaakt.
- d. Tenzij anders vermeld, bevatten de in deze opdracht genoemde prijzen alle kosten en lasten (dus ook de sociale lasten) met uitzondering van de btw.
- e. In afwijking van wat er ter zake in het bestek mocht zijn bepaald zullen wijzigingen in prijzen en loonkosten tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer niet worden verrekend, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
- f. Alle (montage-) werkzaamheden en transporten dienen door de opdrachtnemer volledig te worden verzekerd.
- g. De opdrachtnemer verklaart alle voor de uitvoering van de opdracht relevante stukken en overigens alle door hem gewenste en de voor de uitvoering van de opdracht relevante inlichtingen te hebben ontvangen.
- h. De opdrachtgever heeft het recht personeel van de opdrachtnemer te weigeren, indien tegen de aanwezigheid van het betrokken personeel gegronde bezwaren bestaan.
- i. Deze overeenkomst is van kracht behoudens goedkeuring bouwdirectie en afhankelijk van het doorgaan van het werk, in haar geheel of het deel waarop de opdracht betrekking heeft.

2. Verplichtingen opdrachtnemer.

De verplichtingen van de opdrachtnemer omvatten:

- a. het door hem uit te voeren werk volgens overeengekomen specificaties, naar eisen goed vakmanschap en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren;

- b. uitsluitend de door de opdrachtgever gegeven orders en aanwijzingen op te volgen. De opdrachtgever kan een vertegenwoordiger aanwijzen die bevoegd is opdrachtnemer orders en aanwijzingen te geven. Opdrachtnemer kan zich alleen op dergelijke orders en aanwijzingen beroepen als opdrachtgever de vertegenwoordiger schriftelijk aan opdrachtnemer heeft kenbaar gemaakt;
- c. te beschikken over en op verzoek van de opdrachtgever te tonen:
 1. geldig inschrijvingsbewijs bij een sectorfonds voor de werknemersverzekeringen, voor zover het fonds die verstrekt
 2. vestigingsvergunning, voor zover vereist;
- d. het desgevraagd aan de opdrachtgever overhandigen van een staat, bevattende de namen, geboortedatum en burgerservicenummer van alle werknemers, die door of namens hem voor de uitvoering van de opdracht te werk worden gesteld;
- e. te voldoen aan zijn wettelijke plicht tot afdracht van belastingen en premies en tot voldoening aan zijn werknemers van het overeengekomen loon en arbeidsvoorwaarden, waaronder pensioenverplichtingen;
- f. een geblokkeerde rekening te openen en geopend te houden in de zin van artikel 1 sub k van de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004. Opdrachtnemer is daartoe gehouden een G-rekeningovereenkomst te sluiten overeenkomstig de bij voornoemde uitvoeringsregeling, artikel 1 sub m behorende "bijlage G-rekeningovereenkomst". Opdrachtgever is gerechtigd om, indien zij op enig moment aanleiding heeft te twifelen of storting op de geblokkeerde rekening van opdrachtnemer zal leiden tot daadwerkelijke afdracht aan de Belastingdienst van de ter zake van het werk verschuldigde loonbelasting en premies, de desbetreffende bedragen te reserveren op algemene openstaande vorderingen van opdrachtnemer;
- g. een mandagenregister bij te houden, waarin word vermeld de namen geboortedatum en burgerservicenummer van de door opdrachtnemer voor de opdracht ingezette werknemers, alsmede een manurenverantwoording. Tevens is opdrachtgever verplicht van al haar werknemers c.q. van of bij derden ingehuurde personen kopieën van identificatiebewijzen te houden. Op eerste verzoek van opdrachtgever dient opdrachtnemer deze stukken aan opdrachtgever ter inzage c.q. in kopie ter beschikking te stellen;
- h. aan zijn werknemers het overeengekomen en op grond van de Bouw-cao, de wet verschuldigde loon te betalen en de overige arbeidsvoorwaarden na te komen. Opdrachtgever is gerechtigd om, indien zij op enig moment aanleiding heeft te twifelen of opdrachtnemer aan deze verplichting voldoet, de desbetreffende bedragen rechtstreeks over te maken aan de werknemers en verrekenen met de aan opdrachtnemer verschuldigde bedragen;
- i. ter inzage verstrekken van de loonstaten, bewijzen van betaling van het verschuldigde loon, bewijzen van afdrachten van verschuldigde belastingen en premies, waaronder pensioenpremies, van alle werknemers die door of namens hem voor de uitvoering van de opdracht te werk worden gesteld. Een en ander als bedoeld in de Invorderingswet 1990, de Wet aanpak schijnconstructies en de Wet arbeid vreemdelingen en de op grond van deze wetten uitgevaardigde Regelingen;
- j. zorgen dat al haar werknemers c.q. van of bij derden ingehuurde personen steeds een geldig ID-bewijs en Zorgverzekeringskaart bij zich dragen;
- k. met al haar werknemers c.q. van of bij derden ingehuurde personen afspraken maken dat zij zich op verzoek van opdrachtgever hun geldig ID laten zien;

- l. met al haar werknemers c.q. van of bij derden ingehuurd personen afspraken maken dat opdrachtgever hen kan bevragen omtrent de ontvangen loonbetalingen en het nakomen van arbeidsvoorwaarden;
- m. zo dikwijls als door opdrachtgever gevraagd recente originele verklaringen van Belastingdienst en UWV over te leggen omtrent het betalingsgedrag inzake afdracht van belastingen en premies;
- n. zo dikwijls als door opdrachtgever gevraagd een verklaring van de accountant van opdrachtnemer omtrent naleving van afdrachten en inhoudingen op de lonen van al haar werknemers c.q. van of bij derden ingehuurd personen;
- o. al zijn verplichtingen jegens de door of namens het te werk gestelde werknemers strikt na te komen, waaronder de van toepassing zijnde Bouw-cao en veiligheidsvoorschriften;
- p. zich te onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan de (hoofd)aannemer voor uitbreidingen of wijzigingen van het werk;
- q. te zorgen voor tijdige afvoer van overtollig materieel, materialen en gereedschappen;
- r. steeds voldoende vakbekwaam personeel op het werk te hebben.

3. Werkwijze

- a. De opdrachtnemer dient het hem ter beschikking gestelde materieel deskundig en zorgvuldig te gebruiken en te onderhouden, bij gebreke waarvan hij aansprakelijk zal zijn voor schade en kosten.
- b. De opdrachtnemer maakt wekrapporten op volgens een door de opdrachtgever goed te keuren model. Meerwerk dient voor de aanvang van het werk schriftelijk door de opdrachtgever te zijn goedgekeurd, bij gebreke waarvan opdrachtgever het gevorderde meerwerk niet verschuldigd is ook al kan opdrachtnemer aantonen dat het meerwerk is uitgevoerd. De opdrachtnemer biedt wekelijks de door hem ingevulde en ondertekende wekrapporten aan de opdrachtgever voor akkoord aan.
- c. Indien de opdrachtnemer delen van het door hem opgedragen werk, waaronder mede wordt verstaan het vervaardigen en assembleren van onderdelen, door derden wil laten uitvoeren behoeft hij hiervoor uitdrukkelijk schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. De opdrachtnemer dient daartoe tijdig voorstellen in bij de opdrachtgever; bij deze voorstellen dient de opdrachtnemer in elk geval aan te tonen op welke wijze en in welke mate de op deze onderdelen van toepassing zijn, de bepalingen aan deze derden bekend zijn gemaakt en door deze derden zijn aanvaard.
- d. Indien de opdrachtnemer het werk met inachtneming van lid c – geheel of gedeeltelijk – opdraagt aan een andere opdrachtnemer, dient hij daarvan een schriftelijk contract op te stellen en kopie daarvan aan opdrachtgever te overhandigen. De opdrachtnemer blijft echter verantwoordelijk.

4. Wetten en voorschriften

- a. De opdrachtnemer wordt geacht bekend te zijn met alle (vigerende) wettelijke en andere voorschriften, voorwaarden en bepalingen, die voor een juiste uitvoering van de opdracht van belang en van toepassing zijn, en deze in acht te nemen en na te leven.

- b. De opdrachtnemer verplicht zich alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen, waaronder ook de hierboven bedoelde, voor zover betrekking hebbende op het door hem uit te voeren werk, na te leven en in acht te nemen.
- c. De opdrachtnemer verplicht zich jegens de opdrachtgever om aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekering alsmede van loonbelasting, die verband houden met het aan hem opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke cao stipt na te leven.

5. Betaling

- a. De opdrachtgever zal slechts betalen zodra het werk of het gedeelte waarop en termijnbetaling betrekking heeft, door de opdrachtnemer naar genoegen van de bouwdirectie en de opdrachtgever is opgeleverd en nadat de opdrachtnemer hem desgevraagd heeft aangetoond dat deze de te werk gestelde werknemers het hun toekomende heeft betaald. De opdrachtgever heeft het recht om betalingen voor onbepaalde tijd op te schorten mocht blijken dat het door opdrachtnemer geleverde en reeds gefactureerde werk niet voldoet aan de kwaliteitsnormen. Betaling door opdrachtgever wordt nooit geacht een erkenning te behelzen van de deugdelijkheid van het door opdrachtnemer geleverde werk.
- b. De opdrachtgever heeft steeds het recht de door de opdrachtnemer ter zake van het werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor de opdrachtgever ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is aan de opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening als bedoeld in artikel 2 lid f.

6. Facturering

- a. De facturen moeten bij voorkeur per email (**administratie@betsemagroep.nl**) aan de opdrachtgever worden verzonden, uiterlijk binnen twee weken na oplevering van het werk of nadat een zodanig gedeelte van de opdracht gereed is gekomen dat de opdrachtnemer gerechtigd is tot gedeeltelijke betaling.
- b. De factuur dient te voldoen aan de eisen gesteld in artikel 35a van de Wet op de omzetbelasting 1968. De opdrachtnemer dient op deze gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te melden:
 - het nummer van de onderaannemingsovereenkomst die op het werk betrekking heeft;
 - het projectnummer, het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
 - het tijdvak en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
 - de cumulatieve waarde van het werk;
 - de cumulatieve waarde der ingediende termijnen;
 - de loonsom SV, opgenomen in het gefactureerde bedrag;
 - het aantal manuren besteed in de ingediende termijnen;
 - naam, adres en woonplaats van de opdrachtnemer;
 - een opgave of verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en zo ja het bedrag van de omzetbelasting;
 - G-rekeningnummer.
- c. Facturen moeten worden ingediend tezamen met de door de uitvoerder van de opdrachtgever ondertekende bon en een door de opdrachtnemer ondertekend mandagregister dat de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk dient te vermelden:
 - het nummer van de onderaannemingsovereenkomst die op het werk betrekking heeft;
 - het werk en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
 - het tijdvak en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;

- de namen en registratienummers van alle betrokken werknemers;
 - de gewerkte uren per werknemer per dag.
- d. Facturen die niet aan de eisen van artikelen 6 sub b en c voldoen, worden niet in behandeling genomen door opdrachtgever en worden met opgave van de onvolkomenheden aan opdrachtnemer geretourneerd. Na nieuw ontvangst van de juiste factuur met daarbij de juiste stukken wordt de factuur in behandeling genomen. Vanaf die datum gaat de betalingstermijn in.
- e. De opdrachtnemer dient het overeengekomen meerwerk, voorzien van een door leidinggevende bevoegd en handelend namens opdrachtgever getekende opdrachtbon, op afzonderlijke facturen in. Deze facturen dienen eveneens te voldoen aan de eisen van artikelen 6 sub b en c. Artikel 6 sub d is van overeenkomstige toepassing
- f. Facturen worden pas in behandeling genomen en komen voor betaling in aanmerking zodra de door opdrachtgever naar opdrachtnemer gestuurde inleenbevestiging of onderaannemingsovereenkomst door opdrachtnemer getekend is en in goede orde bij de opdrachtgever is gedeponneerd.

7. Verbod van cessie

Het is de opdrachtnemer verboden zijn uit de onderaannemingsovereenkomst of inleenbevestiging jegens de opdrachtgever voortvloeiende vorderingen zonder diens toestemming aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook eigendom over te dragen.

8. Schade

- a. De door de opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden moeten zodanig worden verricht, dat geen schade aan het werk wordt veroorzaakt. Indien dit toch het geval is zal de opdrachtnemer deze zo snel mogelijk doch in ieder geval binnen 5 dagen na 1^e melding herstellen. Indien de opdrachtnemer hieraan niet voldoet is de opdrachtgever gerechtigd de schade op kosten van de opdrachtnemer te herstellen. De kosten hiervan zullen onverwijld door de opdrachtnemer aan de opdrachtgever worden vergoed en kunnen zonder meer door de opdrachtgever met openstaande en toekomstige vorderingen van opdrachtnemer worden verrekend, voor zover dit toereikend is.
- b. Opdrachtgever is gerechtigd aan opdrachtnemer toerekenbare schade aan materieel van opdrachtgever, dat uit hoofde van huur of bruikleen ter beschikking is gesteld aan opdrachtnemer, op kosten van opdrachtnemer te herstellen, zonder opdrachtnemer eerst zelf in de gelegenheid te stellen de schade te herstellen. De laatste volzin van lid a is van overeenkomstige toepassing.

9. Aansprakelijkheid, vrijwaring, zekerheid

- a. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, zowel direct als indirect, die opdrachtgever of derden lijden ten gevolge van onrechtmatig handelen en/of toerekenbaar tekortschieten in de uitvoering van de opdracht van opdrachtnemer.
- b. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever volledig voor alle aanspraken van derden voortvloeiende uit de aansprakelijkheid als bedoeld in sub a.
- c. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever en haar gelieerde vennootschappen voor alle aanspraken van de Belastingdienst en/of het UWV terzake van de werkzaamheden die opdrachtnemer in het kader van deze opdracht ten behoeve van opdrachtgever uitvoert, alsmede voor verhaalsaanspraken van eventuele onderaannemers van opdrachtnemer die met de uitvoering van de opdracht zijn

belast. Ook vrijwaart opdrachtnemer opdrachtgever voor alle kosten, schaden, boetes, interesten en andere financiële gevolgen voortvloeiende uit de Invorderingswet 1990, Wet aanpak schijnconstructies en Wet arbeid vreemdelingen.

- d. Op eerste verzoek van opdrachtgever zal opdrachtnemer de door opdrachtgever aan de Belastingdienst en/of UWV en/of werknemers en/of inleenkrachten van opdrachtnemer betaalde bedragen voortvloeiende uit het niet nakomen door opdrachtnemer van haar verplichtingen tot afdracht van belastingen en premies, haar verplichting tot voldoening van het verschuldigde loon en uit het overtreden van de Wet arbeid vreemdelingen zonder enige korting of verrekening voldoen, vermeerderd met de kosten en schaden die opdrachtgever in verband hiermee heeft gemaakt c.q. heeft geleden.
- e. Op eerste verzoek van opdrachtgever zal opdrachtnemer voldoende zekerheid stellen voor de juiste nakoming van haar verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst, waaronder zo nodig het stellen van een abstracte bankgarantie door een te goeder naam en faam bekende staande Nederlandse bankinstelling c.q. door het bieden van andere zekerheden, waaronder borgstellingen, hypotheekrechten en pandrechten. De kosten verbonden aan het verschaffen van deze zekerheden komen allen geheel voor rekening van opdrachtnemer.
- f. Opdrachtnemer garandeert opdrachtnemer middels ondertekening van deze overeenkomst dat zij tot de datum van ondertekening van deze overeenkomst aan al haar verplichtingen tot afdracht van belastingen en premies heeft voldaan, alsmede dat alle verplichtingen voortvloeiende uit de Wet arbeid vreemdelingen correct zijn nagekomen. Tevens garandeert opdrachtnemer aan opdrachtgever dat zij tot de datum van ondertekening van deze overeenkomst haar werknemers en inleenkrachten al het verschuldigde loon heeft betaald. Mocht opdrachtnemer na ondertekening van de overeenkomst worden aangesproken door de Belastingdienst en/of UWV uit hoofde van de Invorderingswet 1990 of door werknemers van opdrachtnemer voor het niet nakomen voornoemde verplichtingen door opdrachtnemer, dan gelden voornoemde bepalingen sub c, d en e onverkort en met terugwerkende kracht ook voor die gevallen.
- g. Opdrachtgever sluit iedere aansprakelijkheid voor schade van opdrachtnemer, haar werknemers en haar onderaannemers voor schade ontstaan tijdens de uitvoering van de opdracht volledig uit. Deze uitsluiting geldt zowel voor directe als indirecte schade en ongeacht de aard van de aansprakelijkheid.

10. Verhaal

- a. Indien de opdrachtgever na aansprakelijkheidstelling voor niet betaalde belasting en premies door de opdrachtnemer of na hem komende onderaannemers, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft de opdrachtnemer ten belope van het gehele bedrag dat door hem is voldaan, verhaal op de opdrachtnemer. De vordering van de opdrachtgever wordt vermeerderd met de buitenrechtelijke kosten en wettelijke interesten.
- b. Door voldoening door de opdrachtgever aan zijn verplichtingen ingevolge de van toepassing zijnde cao jegens de werknemers van zijn opdrachtnemer of de werknemers van de opdrachtnemers van opdrachtnemer heeft de opdrachtgever op de opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door de opdrachtgever te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de buitenrechtelijke kosten en wettelijke interesten.

11. Veiligheidsvoorschriften e.d.

- a. De opdrachtnemer draagt er zorg voor dat bij de uitvoering van de werkzaamheden het betrokken personeel slechts daar aanwezig is waar deze werkzaamheden aanwezigheid vereisen.
- b. Overwerk is slechts toegestaan wanneer toestemming is verleend door de opdrachtgever.

12. Wijziging

Iedere wijziging in deze opdracht, ook wanneer het een bezuiniging of verbetering betreft, behoeft voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever.

13. Ontbinding

- a. De opdrachtgever is gerechtigd deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk- zonder dat enige ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst vereist is – te ontbinden, ongeacht zijn verdere recht op schadevergoeding, indien enige bepaling uit de overeenkomst niet door opdrachtnemer wordt nageleefd. Dit geldt eveneens indien de opdrachtnemer de bedrijfsuitoefening dan wel de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt, ongeacht de wijze of structuur van overdracht, tenzij de overdragende partij ten genoegen van de opdrachtgever aannemelijk maakt dat de uitvoering van deze overeenkomst geen nadeel daarvan ondervindt.
- b. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor de gesloten overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden ingeval opdrachtnemer:
 - een aanvraag tot surseance van betaling indient;
 - de bedrijfsuitoefening staakt;
 - in staat van faillissement wordt verklaard.
- c. De opdrachtgever heeft het recht de gesloten overeenkomst als ontbonden te beschouwen ingeval de overeenkomst tussen opdrachtgever en haar opdrachtgever geheel of ten dele wordt beëindigd of opgeschort; dit geldt eveneens bij het niet aanvaarden van de opdrachtnemer door de bouwdirectie. Opdrachtgever is in deze gevallen niet gehouden tot vergoeding van de door opdrachtnemer geleden of te lijden schade.
- d. Onverminderd het bepaalde in de voorafgaande leden is een partij gerechtigd deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, ongeacht haar verdere recht op schadevergoeding, indien de wederpartij na deugdelijke ingebrekestelling zijn verplichtingen ter zake van deze overeenkomst niet nakomt.

14. Bouwplaatsbepaling

a. Situatie en bouwterrein

De opdrachtnemer wordt geacht met de ligging en bereikbaarheid van het bouwterrein/bouwwerk op de hoogte te zijn. Vervoermiddelen mogen op het bouwbedrijf komen uitsluitend ten behoeve van het aan- en afvoeren van materialen en materieel en na verkregen toestemming van de uitvoerder. Het parkeren van de auto's van de tewerkgestelden geschiedt geheel op eigen risico en uitsluitend op de daarvoor aangewezen plaatsen.

b. Schaft en toiletgebruik

Tenzij in de overeenkomst anders is bepaald draagt de hoofdaannemer zorg voor voldoende schaft- en toiletgebruik. De opdrachtnemer is gehouden deze ruimten met gepaste netheid te betreden en te gebruiken.

c. Werktijden

De opdrachtnemer past de geregelde verlofdagen als vakantiedagen en arbeidsduurverkortingen aan die van de opdrachtgever aan, zodanig dat hierdoor in het werk geen vertragingen of andere onregelmatigheden ontstaan. Uitsluitend in overleg met en na toestemming van de uitvoerder van opdrachtgever kan hiervan worden afgeweken. De schaft- en werktijden worden nader op de bouwplaats geregeld waarbij de opdrachtnemer medewerking verleent inzake ploegendienst.

d. Energie en water

Elektrische energie, oriëntatieverlichting en water worden door de opdrachtgever ter beschikking gesteld. Kabels, slangen, werkverlichting e.d. vanaf de meterkasten/aansluitpunten zijn voor rekening en verantwoording van de opdrachtnemer. In geval van incidentele overbelasting van de bouwinstallatie dienen op eerste aanzegging van de uitvoerder van opdrachtgever stroomafnemend materieel te worden uitgeschakeld. De uitvoerder kan in overleg met opdrachtnemer bepalen in welke periodes zwaar stroomafnemend materieel niet mag worden ingeschakeld. De opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van storingen in de stroomvoorziening. Indien door nalatigheid of toedoen van een opdrachtnemer schade aan de installatie ontstaat, zal deze schade op deze opdrachtnemer worden verhaald c.q. verrekend worden met diens vorderingen op de opdrachtgever.

e. Aanvoer zaken

De wijze van aanvoer en lossen van zaken dient door de opdrachtnemer te zijn afgestemd op de bereikbaarheid van het werk en de omstandigheden ten tijde van aanvoer. De uitvoerder van opdrachtgever bepaalt de juiste datum en het juiste tijdstip en de plaats van lossen en tussenopslag. Bescherming en afdekking geschiedt door de opdrachtnemer. De grootte van de ladingen dient in redelijke overeenstemming te zijn met het tijdstip en de snelheid van verwerken. De opdrachtnemer is ermee bekend dat de opdrachtgever van opdrachtgever zich het recht voorbehoudt om een voertuig met zaken waarover vooraf geen overleg is geweest, de toegang te weigeren. Aanvoer en lossen buiten normale werktijden is uitsluitend mogelijk na vooraf verkregen speciale toestemming van de uitvoerder van opdrachtgever. De zaken blijven tot aan de oplevering of deeloplevering voor rekening en risico van de opdrachtnemer, ook met betrekking tot diefstal, verlies en terugloop in waarde.

f. Materieeltransport en binnenopslag

Tenzij in de overeenkomst anders is bepaald zal de opdrachtnemer zorgdragen voor de door hem benodigde opslagruimte. Het lossen, in ontvangst nemen alsmede horizontaal en verticaal transport wordt verzorgd door de opdrachtnemer waarbij – voor zo ver aanwezig – in overleg met de uitvoerder van opdrachtgever gebruik kan worden gemaakt van de verticaaltransportmiddelen. Bediening van kranen geschiedt door personeel van de opdrachtgever van opdrachtgever; de opdrachtnemer plaatst de te hijsen onderdelen aan de haak en neemt deze op de plaats van de bestemming uit de haak. De opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade aan materialen en materieel, ontstaan tijdens het transport.

g. Detailschema en voortgang

De planning van de werkzaamheden geschiedt aan de hand van het hoofdschema. In onderling overleg tussen alle bij de bouw betrokken partijen worden de definitieve data en volgorde van uitvoering bepaald waarbij de opdrachtnemer zich conformeert aan het bij meerderheid opgestelde detailschema. Bij gebreke van een planning bepaalt opdrachtgever het werkschema en werktempo, waaraan opdrachtnemer zich conformeert. De werkzaamheden dienen met voldoende vakbekwaam personeel in de normale werktijden te worden uitgevoerd. Afwijking van het detailschema is uitsluitend mogelijk na verkregen schriftelijke toestemming van de uitvoerder van opdrachtgever. Indien de opdrachtnemer zonder toestemming afwijkt van het detailschema is de hieruit voortvloeiende schade voor zijn rekening, waaronder mede begrepen schade als gevolg

van onregelmatigheden bij andere op de bouw tewerkgestelden partijen, wijzigingen in de onwerkbaar-weer-prognose, boeteclausules, meerdere uitvoeringskosten e.d.

h. Overdracht van informatie

De opdrachtnemer wijst uit zijn personeel de beslissingsbevoegde medewerker aan, waarmee door de uitvoerder van de opdrachtgever overleg kan worden gepleegd. Deze beslissingsbevoegde medewerker dient full-time aanwezig en aanspreekbaar te zijn op het werk. Wisselingen in de personeelsbezettingen zijn uitsluitend toegestaan na schriftelijke toestemming van de uitvoerder van opdrachtgever. Indien toegestaan draagt de opdrachtnemer zelf zorg voor een tijdige en voldoende overdracht van informatie.

i. Bouwkundige voorzieningen, sparingen en maatvoering

De opdrachtgever maakt – voor zover tot zijn werk behorend en tijdig door de opdrachtnemer opgegeven – bouwkundige voorzieningen en sparingen volgens de werktekeningen en specificaties, een en ander met in achtname van de gebruikelijke maattoleranties. De opdrachtnemer controleert tijdig de juistheid van de aangebrachte voorzieningen in het werk. Indien de specificaties van de opdrachtnemer onjuist blijken te zijn opgegeven, zijn de hieraan verbonden kosten van herstel voor rekening van de opdrachtnemer. (Controle van maten in het werk, met name voor onderdelen, buiten de bouwplaats vervaardigd, dient door de opdrachtnemer te geschieden).

j. Verzekering en risico

De opdrachtnemer is verplicht zich middels een aansprakelijkheidsverzekering tegen alle door hem, diens personeel, ondergeschikten, hulppersonen, onderaannemers of tewerkgestelden veroorzaakte schade te verzekeren. De minimale dekking bedraagt 2.500.000 euro per gebeurtenis. Op eerste verzoek van opdrachtgever verstrekt opdrachtnemer een kopie van de polis aan opdrachtgever. Indien door nalatigheid of toedoen van de opdrachtnemer een beroep moet worden gedaan op de op het bouwwerk rustende Construction All Risk verzekering, is het hieraan verbonden eigen risico voor rekening van de opdrachtnemer.

k. Kwaliteit

De opdrachtnemer is verplicht de werkzaamheden uit te voeren, geheel overeenkomstig de op het werk van toepassing zijnde kwaliteitseisen c.q. kwaliteitszorg en/of kwaliteitsprojectplan. Hij zal daartoe tevens alle benodigde metingen en waarnemingen verrichten; deze kwaliteitsgegevens dient hij op overzichtelijke wijze vast te leggen en hiervan een afschrift aan de opdrachtgever te overleggen.

l. Veiligheid, Gezondheid, Welzijn en Milieu (VGWM)

De opdrachtnemer zal zijn werk op dusdanige wijze uitvoeren, dat veiligheid, gezondheid en welzijn van de medewerkers en die van de opdrachtgever en derden optimaal gewaarborgd is en dat schade aan het milieu wordt voorkomen.

Hij zal daartoe zorgdragen voor een actief deelnemen aan voorlichting, instructie en alle overleg inzake VGWM-zaken. Tevens zal hij alle benodigde schriftelijke en mondelinge informatie verstrekken ten behoeve van de totstandkoming van het V&G plan.

De opdrachtnemer is verplicht – onverminderd zijn eigen verantwoordelijkheid ter zake, – alle aanwijzingen door of vanwege de opdrachtgever op het gebied van veiligheid, gezondheid, milieu en welzijn in acht te nemen en op te volgen. De opdrachtnemer onderwerpt zich aan de door of vanwege de opdrachtgever gehanteerde bepalingen algemene en bijzondere veiligheidsvoorschriften, toegangsregelingen e.d.

De opdrachtnemer draagt zorg voor de nodige persoonlijke beschermingsmiddelen als veiligheidsschoeisel, valhelmen, gelaats-, gehoor- en oogbescherming, e.d.

De opdrachtnemer dient zich te houden aan het geldende milieuzorgsysteem en zijn personeel dienovereenkomstig te instrueren. De opdrachtnemer dient materiaalafval, verpakkingsmateriaal e.d. op aanwijzing van de opdrachtgever of diens opdrachtgever in de daartoe bestemde afvalcontainers te deponeren. De afvoer van chemisch afval

alsmede gekeurde en/of overtollige materialen is voor rekening en verantwoording van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer draagt zorg voor de orde en netheid op de werkplek en zonodig treft hij voorzieningen om vervuiling en beschadiging van gereed werk te voorkomen.

15. Verbod op uitoefening retentierecht

Het is opdrachtnemer ten allen tijde verboden een retentierecht uit te oefenen op het werk waar de overeenkomst betrekking op heeft. Bij overtreding van dit verbod verbeurt de opdrachtnemer aan opdrachtgever een direct opeisbare boete van 100% van de overeengekomen aanneemsom, onverminderd het recht van opdrachtgever om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

16. Aantasting eer en goede naam opdrachtgever

Het is opdrachtnemer ten allen tijde verboden om op wat voor wijze dan ook en met welk middel dan ook de eer en goede naam van opdrachtgever in diskrediet te brengen of uitlatingen te doen tegen derden waardoor de eer en goede naam van opdrachtgever wordt of kan worden aangetast. Dit geldt voor mondelinge uitlatingen, uitlatingen in gedrukte media en op digitale (sociale) media een en ander in de ruimste zin des woords. Bij overtreding van dit verbod, verbeurt opdrachtnemer aan opdrachtgever een direct opeisbare boete van 100% van de overeengekomen aanneemsom, onverminderd het recht van opdrachtgever op aanvullende schadevergoeding.

17. Bekendheid

Het personeel van de opdrachtnemer wordt geacht met de inhoud van deze algemene voorwaarden bekend te zijn.

18. Geschillen

Alle geschillen die tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer mochten ontstaan, worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor Bouw, zoals deze gelden drie maanden voor de dag van de prijsopgave van het door de opdrachtgever aangenomen werk.